

## Pronájem komerčních prostor 146 m<sup>2</sup>

Vavrečkova, Zlín

**14 600 Kč**

za měsíc

+ energie a provize RK



Vyřizuje

**Matyáš Paulík****GSM:** +420731990555**E-mail:**[matyas.paulik@re-max.cz](mailto:matyas.paulik@re-max.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	146 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitelů, Vám nabízím k pronájmu nebytové prostory.

Světlé prostory pro reprezentativní kancelář či sídlo Vaší společnosti o výměře 146 m<sup>2</sup>, se nacházejí v 54. budově ve Zlíně. V budově sídlí více společností a na každém patře je k dispozici sociální zařízení. Jedná se o 3. NP, do kterého se dá vyjet výtahem.

Měsíční nájemné je 14.600,- Kč + DPH. Cena je bez energií - ty se rozpočítávají dle spotřeby. Jistota (kauce) je ve výši

jednoho nájmu. Pronájem je možný ihned.

V blízkosti budovy se nachází kavárna, lékaři, pošta a obchody. Nedaleko je třída Tomáše Bati se zastávkami MHD a v pěší vzdálenosti také vlakové nádraží. Tedy veškerá občanská vybavenost.

V případě zájmu o prohlídku a poskytnutí více informací, pište či volejte.

Těším se na Vás, Matyáš Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.