

## Prostorný domek 5+kk 90 m<sup>2</sup>, terasa, zahrada 400 m<sup>2</sup>, P-4, Braník

Pikovická, Praha 4, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Iva Linhová****Tel.:** 800 400 109**GSM:** 775111444**E-mail:**[iva.linhova@cmr.cz](mailto:iva.linhova@cmr.cz)

|                               |                               |                                 |                       |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                    | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená               |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                         | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                     |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                      | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 100 m <sup>2</sup>    |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 90 m <sup>2</sup>             | <b>Plocha parcely:</b>          | 400 m <sup>2</sup>    |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce              | <b>Doprava:</b>                 | silnice; MHD; autobus |
| <b>Komunikace:</b>            | asfaltová                     | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V       |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                       | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace            |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                 |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Atypický, prostorný domek dispozičně řešený 5+kk 90 m<sup>2</sup> situovaný ve vyhledávané lokalitě P-4, Braník. Domek je se skládá v velkého obývacího pokoje spojeného s kuchyňským koutem se vstupem na zastřešenou terasu, dále jsou zde tři samostatné neprůchozí ložnice, dvě koupelny společné s WC, jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem, technická místnost, prostorná chodba a vstupní chodba. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou deskou se sporákem, lednicí a myčkou. Domek se nachází na prostorném pozemku, který je společný ještě s dalšími dvěma domky. Parkování zajištěno na pozemku. Volné ihned. Vřele doporučuji prohlídku!