

## Byt 2+1/L, 54 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup>, Praha 10 Záběhlice, ul. Na Vinobraní

Na vinobraní, 10600, Praha 10, Praha



**18 500 Kč**

za měsíc

+ 6500,- Kč včetně energií



Vyřizuje

**Realitní kancelář**

**Honzík**

**honzik@honzik.cz**

**Tel.:** 296 326 086

**GSM:** 724593303

**E-mail:** [honzik@honzik.cz](mailto:honzik@honzik.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 2+1 s velkou zasklenou lodžii na pěkném a klidném místě v Záběhlicích. Byt je v prvním patře panelového domu v ul. Na Vinobraní a má předsíň s velkou vestavnou skříní, kuchyň (vybavenou plynovým sporákem, el. troubou, lednicí s mrazákem), dva samostatné pokoje (ložnice se dvěma šatními skříněmi a obývací, který je rozdělen na malou ložnici a obývací), koupelnu s vanou se sprchovou zástěnou, samostatné WC a velkou zasklenou lodžii. Byt je částečně zařízen nábytkem, ale lze i bez nábytku. Dobrá dostupnost MHD a občanská vybavenost. Internet možno přes Vodafone i O2. Poplatky včetně záloh na služby a energie. Volné ihned.