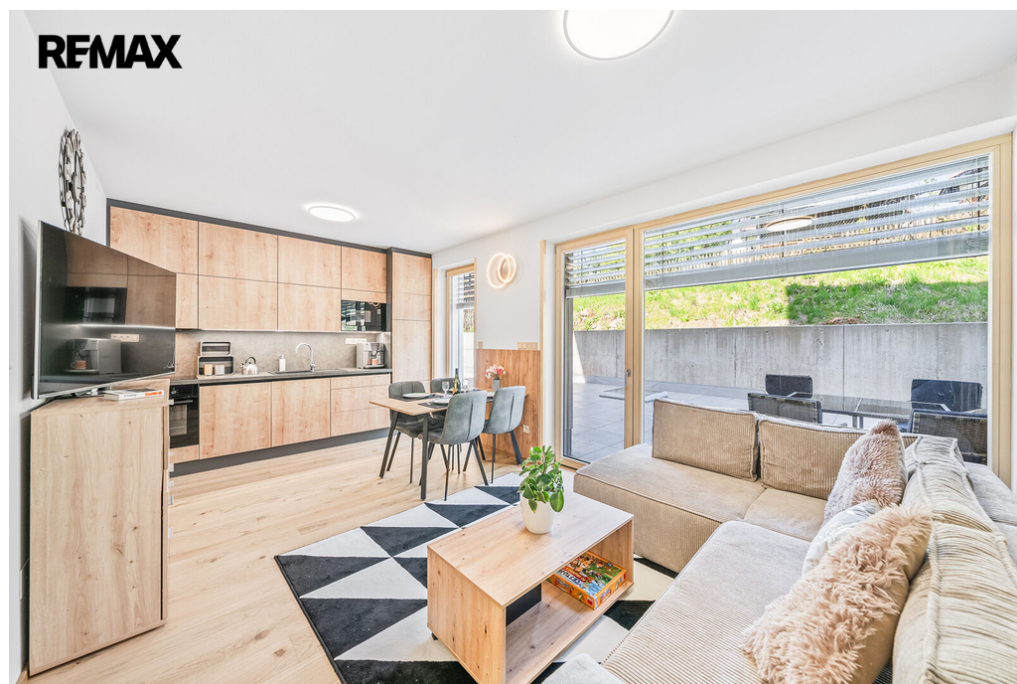


Pronájem horského apartmánu v Železné Rudě

Klatovská, Železná Ruda



29 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Luděk Sýkora**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420792770442**E-mail:**ludek.sykora@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Kdo by neznal Železnou Rudu, vyhledávané horské středisko naší krásné Šumavy, které nabízí nespočet příležitostí pro odpočinek, relaxaci, ale především aktivní sportovní vyžití všeho druhu. Pouhá hodinka a půl cesty z Plzně nebo dvě a půl z Prahy je výborná dojezdová vzdálenost, pro únik z každodenního ruchu velkoměsta.

Hledáte místo, kde vypnete, nadechnete se nebo najdete inspirace pro svou práci?

Přesně tohle Vám nabídne pronájem zbrusu nového apartmánu o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 43 m² ve 2. nadzemním podlaží Residence Skalka. Apartmán lze pronajmout na letní nebo zimní sezónu, s minimální délkou nájmu 6 měsíců.

Srdcem apartmánu je obývací pokoj s kuchyňským koutem a plně vybavenou kuchyňskou linkou, který je francouzským oknem propojen s velkorysou terasou o velikosti 76 m².

Dále je zde ložnice s palandou, koupelna se sprchovým koutem, toaleta a předstíň. Jelikož úložného místa není nikdy dost, tak k dispozici je také sklepní kóje, která poskytuje dostatek prostoru například pro uložení veškerého sportovního vybavení. Bezpečné parkování je zajištěno garážovým stáním v podzemních prostorách domu.

Předokenní žaluzie, podlahové vytápění či centrální zdroj tepla i teplé vody Vám zajistí maximální komfort. Součástí pronájmu je kompletní vybavení, které vidíte na fotografiích.

Z apartmánu to budete mít všude kousek. V bezprostřední blízkosti se nacházejí sjezdovky, řada běžeckých a turistických tras či cyklostezek, takže na své si přijde opravdu každý. Můžete se vydat na turistické výlety, užívat si zimních radovánek nebo jen tak lenořit a nasávat atmosféru horského městečka.

Pracujete takzvaně „homeoffice“? I v takovém případě by tento pronájem mohl být pro Vás to pravé. Klid, lesy, hory, čerstvý vzduch jsou ideální pro podporu Vaší kreativity a soustředění na práci.

Cena měsíčního nájemného činí 29.000,- Kč + záloha na služby včetně elektřiny 3.000,- Kč. Vratná kauce 60.000,- Kč + provize RK 19.360,- Kč vč. DPH.

Apartmán je ihned k nastěhování a čeká jen na někoho, kdo ocení jeho výjimečnou atmosféru. Třeba zjistíte, že hory jsou právě to, co jste celý život hledali.

Pro více informací a domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.