

Pronájem bytu 2+kk v Poděbradech

Fügnerova, Poděbrady

**15 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky ve výši 2.000,- Kč/měsíc + elektřina a plyn převodem na nájemníka. Kauce ve výši jednoho nájmu, provize ve výši jednoho nájmu.



Vyřizuje

Radek Brila**Tel.:** 606 113 100**GSM:** 728553145**E-mail:**radek.brila@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka pronájmu bytu o dispozici 2+kk, ul. Fügnerova, Poděbrady.

Byt je umístěn ve 2. NP novostavby bytového domu s výtahem z roku 2023 nacházejícím se v těsné blízkosti kolonády. Byt o celkové výměře 47 m² je dobře dispozičně řešen a sestává ze vstupní chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny se sprchovým koutem a s WC. Orientace oken v celém bytě je na severozápad. Podlahy jsou v celém bytě plovoucí, v koupelně je dlažba. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel umístěný v bytě. V objektu je možnost pronájmu parkovacího stání.

Byt se pronajímá zařízen kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (trouba, varná deska, myčka) a lednicí s mikrovlnnou troubou.

Dům se nachází v rámci Poděbrad na strategickém místě, v blízkosti domu tedy naleznete vše potřebné, železniční a autobusové nádraží je pak cca 500 m od domu.

Společně s nájemným se hradí měsíční poplatky ve výši 2.000,- Kč + elektřina a plyn se převádí na nájemníka. Kauce

ve výši jednoho nájmu, provize ve výši jednoho nájmu. Doporučujeme zájemcům o moderní bydlení. K nastěhování od 1.3.2026.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se Vám ozveme.