

## 2+1, 70m2, suterén, Praha 12 - Kamýk

Krhanická, 14200, Praha 12, Praha



### 19 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 7.500Kč  
(vypočteno pro 3 osoby)


Vyřizuje

**Luboš Novák**
**GSM: 777225563**
**E-mail:**
[lubos.novak@novaspol.cz](mailto:lubos.novak@novaspol.cz)

|                              |                                          |                                  |                                                                                                      |
|------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                                      | <b>Podlaží v domě:</b>           | -1                                                                                                   |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                                        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup>                                                                                    |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                                  | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                                                                                          |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                   | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce                                                                                     |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; MHD;<br>autobus           | <b>Občanská vybavenost:</b>      | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a<br>služeb |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V                          | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                                                                                              |
| <b>Topení:</b>               | Lokální - plynové;<br>Ústřední - plynové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                                                                                           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Velmi prostorný suterénní byt 2+1, 70m2. 2 velké pokoje, nová koupelna se sprchovým koutem, samostatné wc. Kuchyňská linka včetně spotřebičů - viz. fotografie. Možnost pračky. Atraktivní lokalita Praha 12 - Kamýk. Výborná dopravní dostupnost na metro Kačerov, případně autobusem na Smíchovské nádraží. Klidný dům ve vilové čtvrti. Nájemné 19.500Kč, poplatky 7.500Kč (vypočteno pro 3 osoby), kauce ve výši měsíčního nájemného včetně poplatků, odměna RK za zprostředkování výši měsíčního nájemného včetně poplatků.