

Prodej bytu 2+kk, 48 m², Mariánské Lázně, ul. Husova

Husova, 35301, Mariánské Lázně



2 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rédl Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk o užitné ploše 48 m² v Mariánských Lázních, situovaný ve 3. NP cihlového domu v centru města.

Byt je díky orientaci velmi světlý, slunce zde svítí od rána až do večera. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna se sprchovým koutem a WC.

Jednotka prošla částečnou rekonstrukcí v roce 2009. Výhodou jsou plastová okna, elektroinstalace v mědi a nový bojler (cca 1,5 roku).

K bytu náleží sklep o velikosti 4 m² a půda 5 m². Veškerá občanská vybavenost i MHD jsou v pěší dostupnosti. Byt je vhodný k trvalému bydlení i jako investiční příležitost.

S financováním Vám pomůže náš hypoteční specialista.

Prohlídkový den se bude konat dne 19.2.2026 od 14:00.

Pro přesný čas nás kontaktujte.