

Pronájem skladu, výrobních prostor 661 m², Olomouc

Železniční, 77900, Olomouc



158 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Martin Nenička

Tel.: +420739314952

GSM: +420739314952

E-mail:

nenicka@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	661 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 661 m², Olomouc - Chválkovice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory po rekonstrukci, s výměrou 661 m², vhodné pro skladování, lehkou strojní výrobu, případně jinou výrobní nebo obchodní činnost.

- existující prostory k dispozici 01/07 2026 (hala C2)
- železo-betonová podlaha s nosností minimálně 5 t/m²
- 1 x vjezd v úrovni terénu 4,5 x 4,5 m,
- vnitřní koridor k pronajatým prostorům s vraty 3,5 x 3 m
- jeřábová dráha pro možnost instalace portálového jeřábu
- světlá výška 6 m
- plynové vytápění
- manipulační plochy a dostatek parkovacích míst
- k dispozici kompletní kancelářské a sociální zázemí dle požadavku
- MHD, kamerový systém
- ostraha, vrátnice
- v areálu k dispozici prostory, až 2423 m² (hala D2 1151 m² a hala D3 1272 m²)

Cena skladu Kč 158/m²/měsíc, kanceláře Kč 200/m²/měsíc + energie a služby. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.