

Pronájem bytu o dispozici 1+kk, ulice Okružní, Olomouc.

Okružní, 77900, Olomouc

**10 000 Kč**

za měsíc

+ 1.300,- Kč el., + 2.500,-
Kč zálohy

Vyřizuje

Jiří Kozák**Tel.:** 702 000 016**GSM:** +420 606 517 228**E-mail:**renomreality@gmail.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu o dispozici 1+kk, ulice Okružní, Olomouc – Nová Ulice. Jedná se o částečně zařízený byt s vlastní předzahrádkou. Bytová jednotka o celkové ploše 31 m² je orientována na Východ, umístěna v přízemí cihlového domu s možností klidného posezení na terase.

K bytu náleží vlastní předzahrádka s posezením o rozloze 65m². V bytě plastová okna, podlahy (PVC + keramická dlažba), dálkové vytápění s měřidly spotřeby tepla, kuchyňská linka se spotřebiči (trouba, digestoř, sklokeramická deska, lednice). V koupelně je k dispozici rohová vana (místo na pračku) a WC. Na chodbě je předsíňová stěna. Byt je světlý a udržovaný. Bezplatné parkování možné před domem.

Nemovitost se nachází v lokalitě s téměř veškerou občanskou vybaveností v okolí (MŠ, dětské hřiště, ZUŠ, lékárna). K nastěhování od 1.5. 2026. Jedná se o dlouhodobý pronájem. Požadovaná vratná peněžní jistota ve výši 15.000,- Kč. PENB prozatím nedoložen. Vhodné pro dvě osoby bez zvířat. Další informace u makléře nemovitosti. Doporučujeme prohlídku bytu, náš tip!