

## Stavební pozemek 1000 m<sup>2</sup>, Humpolec - Vilémov

39601, Vilémov, Humpolec



**2 500 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

**Adam Chlubný**

**Tel.:** 722 774 534

**GSM:** +420722774534

**E-mail:**

[chlubny.adam@gmail.com](mailto:chlubny.adam@gmail.com)

<b>Celková plocha:</b>	1 000 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektřina	<b>Doprava:</b>	vlak; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi atraktivní stavební pozemek o výměře 1.000 m<sup>2</sup> v klidné okrajové části obce Vilémov u Humpolce. Díky pravidelnému obdélníkovému tvaru je pozemek ideální pro výstavbu rodinného domu s dostatkem prostoru pro zahradu, terasu i další zázemí. Velkou výhodou je kombinace příjemného venkovského prostředí a výborné dostupnosti do města – Humpolec. Lokalita tak nabízí klidné bydlení v soukromí s rychlým dosahem kompletní občanské vybavenosti. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu a je připraven k realizaci Vašeho bydlení. Inženýrské sítě – obecní vodovod, kanalizace a elektřina – jsou vedeny v komunikaci podél pozemku s možností napojení. Mírně svažité terén umožňuje pohodlné usazení domu i snadnou úpravu okolního pozemku. Obec Vilémov u Humpolce je vyhledávanou lokalitou díky své poloze a příjemnému okolí. Veškerou občanskou vybavenost naleznete v nedalekém Humpolci – školy, školky, obchody, zdravotní služby, sportoviště i kulturní vyžití. Výhodou je také výborná dopravní dostupnost a rychlé napojení na dálnici D1. Financování hypotečním úvěrem či stavebním spořením Vám rádi pomůžeme zajistit včetně výběru nejvýhodnější varianty.