

Lesní pozemek 2 590m² v srdci Jizerských hor - Šumburk nad Desnou

46841, Šumburk nad Desnou, Tanvald



259 000 Kč
za nemovitost

Cena vč. provize a služeb
RK



Vyřizuje

Dan Korpáš

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha:	2 590 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh pozemku:	les
----------------------	-----

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte smysluplnou investici do přírody nebo vlastní zdroj dřeva v podhůří Jizerských hor? Nabízíme k prodeji atraktivní lesní pozemek v katastrálním území Šumburk nad Desnou (obec Tanvald).

Specifikace nemovitosti:

Parcelní číslo: 2150/1

Celková výměra: 2 590 m²

Druh pozemku: Lesní pozemek

Vlastnictví: Osobní, čistý list vlastnictví

Hlavní přednosti pozemku:

Vlastní palivové dřevo: Velkorysá plocha přes 2,5 tisíce m² zajišťuje dostatečnou kapacitu pro samovýrobu dřeva pro vlastní potřebu (ideální pro chalupáře a majitele domů v okolí).

Investiční příležitost: Stabilní zhodnocení financí v žádané lokalitě Jizerských hor. Lesní půda je dlouhodobě ceněnou komoditou.

Dostupnost a poloha: Pozemek se nachází v lokalitě s dobrou dosažitelností, což usnadňuje budoucí údržbu nebo odvoz

dřeva.

Proč koupit tento les?

Ucelená plocha: Ideální výměra pro drobné lesní hospodaření.

Lokalita: Šumburk nad Desnou je vyhledávanou rekreační i sídelní oblastí.

Soukromí a klid: Vlastnictví lesa vám dává jistotu vlastního kousku přírody.