

Prodej novostavby RD 6+kk, pozemek 500 m², Svatobořice-Mistřín, Hodonín

Svatobořice-Mistřín



8 484 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Barbora Kabátková

Tel.: 723 939 930

GSM: +420608578045

E-mail:

kabatnikova@servio.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	157 m ²
Užitná plocha:	124 m ²	Plocha parcely:	500 m ²
Plocha zahrady:	343 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 6+kk se zahradou, v obci Svatobořice-Mistřín, okrese Hodonín.

Jedná se o patrový dům o 2.NP v blokové zástavbě rodinných domů mimo hlavní ulici. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, vstupem na zahradu s terasou, pracovna a WC. V patře zbývající 4 pokoje a koupelna s vanou a WC. Možnost parkování na vlastním pozemku až pro 3 auta, z toho 1 kryté za uzamykatelnou bránou.

Užitná plocha domu 124 m2, zastavěná plocha 157, zahrada 343 m2, celková plocha 500 m2.

Výměra jednotlivých prostor - přízemí: chodba: 9,23 m2, pracovna 10,66 m2, obývací pokoj s kuchyň. koutem 39,53 m2, WC s umyvadlem 1,22 m2 terasa 11,3 m2, kryté parkovací stání 27,9 m2. 1.NP: chodba 4,25 m2, pokoj 12,18 m2, pokoj 12,18 m2, pokoj 12,42 m2, pokoj 12,42 m2, koupelna 3,9 m2, schodiště 3,4 m2.

Náklady na el. energii cca 4.500,- Kč/měs.

Datum kolaudace 14.12.2020.

Svatobořice-Mistřín jsou malá obec ležící čtyři kilometry jihozápadně od Kyjova s dobrou občanskou vybaveností: MŠ, ZŠ, obchody (Hruška, Jednota), pošta, lékárna, lékař, kavárny, restaurace.

Skrze město vede cyklostezka Mutěnka, spojující město Kyjov a Mutěnice, která je po celé své délce vyasfaltovaná a pohodlně vás provede krásnou přírodou lužního lesa, s mnoha občerstveními nebo vinnými sklípky.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.