

## Prodej zahrady, 256 m<sup>2</sup>, Opava, ul. Gogolova

Gogolova, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



### Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Gjonlić Pavel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 256 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zahradu v osobním vlastnictví o výměře 256 m<sup>2</sup>, situovanou v klidné části obce Opava-Předměstí. Na pozemku se nachází podsklepená, zděná, zateplená chatka s kuchyní, obývacím pokojem, místem na spaní, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Domek je opatřen žaluziemi. Součástí je také venkovní pergola s posezením a kůlna. Chatka je napojena na obecní vodovod a elektřinu. V místě je instalován kamerový systém. Vlastní vstup na zahradu je umožněn z ulice Gogolova. Tato nemovitost představuje ideální místo pro relaxaci a odpočinek v přírodě, a to jen kousek od centra města. Zahrada je v dobrém stavu a nabízí dostatek prostoru pro zahradničení a relaxaci. Klidná lokalita zajišťuje soukromí a příjemné prostředí, ideální pro rodiny s dětmi i jednotlivce hledající únik od městského ruchu. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost vlastnit kousek zeleně v žádané lokalitě. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.