

Pronájem obchodního prostoru 173,8 m², ulice Brněnská, Tišnov

Brněnská, Tišnov

**43 450 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi RK

Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek**Tel.:** 800 800 099, 533 339

111

GSM: +420 724 405 366**E-mail:**jan.dufek@realspektrum.cz**Plocha kanceláří:** 173 m²**Stav objektu:** novostavba**Ostatní:** Bezbarierový přístup;
Parkoviště**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci projektu Rezidence Ametyst v Tišnově nabízíme k pronájmu nebytový prostor o výměře 173,8 m² situovaný v přízemí domu s přímým vstupem z ulice. Prostor je součástí nového rezidenčního projektu, který přináší moderní bydlení do širšího centra města Tišnova a přirozeně vytváří klientelu přímo v místě.

Jednotka disponuje velkorysou otevřenou plochou s možností individuálního dispozičního řešení dle potřeb nájemce. Díky umístění v parteru je vhodná zejména pro obchod, služby, showroom, zdravotnické či poradenské centrum nebo kombinaci provozu s administrativním zázemím. Výhodou je dobrá viditelnost, bezbariérový přístup a možnost umístění označení provozovny směrem do ulice.

Projekt se nachází v docházkové vzdálenosti centra Tišnova, s dostupností MHD i parkovacích možností v okolí. Lokalita těží ze stabilní rezidenční zástavby a každodenního pohybu místních obyvatel.

Pro více informací o technickém standardu, možnostech úprav prostoru a obchodních podmínkách mě neváhejte kontaktovat. Rád s Vámi projdu konkrétní záměr využití a navrhnu optimální řešení.