

Prodej bytu 3+1 s lodžii, 73 m² - Krupka, ul. Dukelských hrdinů

Dukelských hrdinů, Krupka



1 332 657 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Filip Komorous

Tel.: 737 010 767

GSM: 737 010 767

E-mail:

[filip.komorous@kuzopartn
ers.cz](mailto:filip.komorous@kuzopartn
ers.cz)

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	7 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 73 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Dukelských hrdinů ve městě Krupka - část Maršov. Byt je vhodný jak pro bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu.

Dispozice a vybavení

Dispozice bytu nabízí obývací pokoj, dvě samostatné ložnice a oddělenou kuchyni. Kuchyně je vybavena mikrovlnnou troubou, lednicí, pračkou a sporákem s digestoří. Koupelna je vybavena vanou a byt poskytuje praktické a funkční uspořádání místností s dostatkem prostoru. Součástí bytu je sklepní kóje a další úložná komora.

Lodžie a okolí domu

Předností bytu je prostorná lodžie o velikosti 7 m² s výhledem do zeleně. V okolí domu je dostatek parkovacích míst, což zajišťuje pohodlné parkování pro rezidenty i návštěvy.

Lokalita a občanská vybavenost

Byt se nachází v části města s dobrou občanskou vybaveností. V pěší dostupnosti je mateřská i základní škola, restaurace a obchody, mimo jiné Tesco a Penny Market. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost do nedalekých Teplic....