

Praha 12 Modřany, byt 2+KK / komora

Daškova, Praha 12, Praha



18 700 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Michal Kocourek

Tel.: 776 300 756

GSM: 420603300003

E-mail:

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka 2+KK se nachází v revitalizovaném panelovém domě na adrese Daškova 3080/5, Praha 12 / Modřany, celková výměra bytu je 41 m².

Byt prošel úplnou rekonstrukcí, nabízí ložnici, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu s WC a komoru v bytě, dispoziční plán bytu přikládáme. Bytové jádro je zděné, okna jsou plastová a nově jsou osazena roletami. Kuchyňská linka je vybavena pečicí troubou, varnou deskou a digestoří. Chladnička se nachází v komoře, pračka byla umístěna do koupelny. Veškeré spotřebiče v bytě jsou do jednoho roku stáří, tedy nové, vše dokládáme fotodokumentací.

V místě je velmi dobrá dopravní dostupnost, 100 m od domu je zastávka BUSu se spojením Poliklinika Budějovická 20 minut, Želivského 30 minut, metro C Kačerov 10 minut. Penny market, Lidl přímo u domu (100 m).

Nájemné 18.700 Kč, záloha na služby 2.600 Kč / měsíc pro jednu osobu nebo 3.200 Kč / měsíc pro dvě osoby, elektrická energie (cca 1.000 Kč / měsíc) se převádí na nájemce.

Jistota (kauce) 30.000 Kč, odměna realitní kanceláře 18.700 Kč.