

Pronájem bytu 2+1, 28. Pluku, Vršovice, 54 m²

28. pluku, 10100, Praha 10, Praha

**22 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 7000 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu velmi světlý a dispozičně zajímavý mezonetový byt 2+1, situovaný v žádané lokalitě Prahy 10. Tento byt o celkové výměře 54 m² se nachází v 6. patře pečlivě udržovaného činžovního domu s výtahem a díky svému umístění v horních patrech nabízí příjemný klid i dostatek přirozeného světla.

Interiér je nabízen jako částečně vybavený, což budoucím nájemníkům poskytuje ideální příležitost k zařízení domova přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Srdcem bytu je obývací prostor s plně vybaveným kuchyňským koutem, kde nechybí lednice s mrazákem, myčka, elektrická i mikrovlnná trouba, varná deska a výkonná digestoř. Dvě samostatné ložnice nabízejí variabilní využití - jedna může sloužit jako hlavní ložnice a druhá jako dětský pokoj nebo klidná pracovna. Moderní koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Lokalita Vršovic patří k těm nejvyhledávanějším v Praze díky své unikátní kombinaci městského života a zeleně. V bezprostřední blízkosti domu naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně supermarketu Tesco, pošty, lékařské péče i škol a školek. Milovníci gastronomie ocení blízkost vyhlášených restaurací a kaváren, zatímco pro aktivní odpočinek jsou ideální nedaleké Heroldovy sady nebo oblíbená Grébovka. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje hustá síť tramvajových a autobusových linek s rychlým spojením do centra města.
Byt je volný k nastěhování ihned.
Energetická třída: G (průkaz nedodán).