

Prodej stavebního pozemku o rozloze 1070 m² v klidné obci Přívětice, okres Rokycany

Přívětice

**1 895 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize a veškerého
právního servisu.

Vyřizuje

Ing. Hana Havránek**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 603 408 239**E-mail:**zizka.team@re-max.cz

Celková plocha:	1 070 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek o celkové rozloze 1070 m² v klidné a krásné obci Přívětice, v okrese Rokycany.

Pozemek se nachází na konci malebné obce a je v územním plánu veden jako stavební - plocha smíšená obytná. Pozemek je nově vytyčen dle geodeta. Výborná jižní orientace pozemku s přístupem ze severní strany. Zastavitelnost pozemku do 50%.

Obecní voda je v komunikaci před pozemkem, kapacita k napojení je dostatečná. Elektřina je umístěna cca 20 metrů od pozemku (trafostanice), odpad nutné řešit jímkou nebo ČOV. Vše předjednané, více informací u makléře.

Pozemek byl zveleben a zároveň je na něm nově vybudovaný vlastní vstup (branka).

V obci Přívětice naleznete obchod s potravinami, hospodu a přírodní koupaliště. Malebná obec Přívětice je vzdálená cca 4 km od obce Radnice, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost. Dopravní dostupnost - město Rokycany vzdálené 16 km a cca 20 minut autem, město Plzeň je vzdálené 38 km a cca 34 minut autem, Praha - Zličín cca 50 minut autem. Pozemek se nachází v blízkosti Křivoklátska, to je skvělé místo pro procházky i sportovní vyžití.

Koupě pozemku se dá financovat pomocí hypotečního úvěru. Pro další informace či zájem o prohlídku kontaktujte

makléře. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.