

Prodej bytu 3+1, 78 m², Praha 10 - Strašnice, ul. Pod Strání

Pod strání, Praha 10, Praha



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vítězslav Novák

Tel.: 722 22 00 22

GSM: 420777292585

E-mail:

vitezslav.novak@era-reality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 69 m²

Stav objektu: dobrý

Elektrina: Elektro - 230 V

Voda:

Místní zdroj vody;
Vodovod

Plyn:

Energetická náročnost:

C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 3+1 o celkové užitné ploše 78 m² (byt 69 m², lodžie 7 m², sklep 2 m²), který se nachází v přízemí (1. nadzemní podlaží) panelového domu v klidné části Prahy 10 – Strašnice, ulice Pod Strání, pouhých 250 metrů od metra Skalka.

Byt je v původním stavu (umakartové jádro), ideální k moderní rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozice: obývací pokoj s přímým vstupem na lodžii (orientace na jih do zeleně), ložnice jsou orientované na sever, kuchyně, koupelna, samostatné WC, komora a velká předsíň. K bytu náleží sklepní kóje.

Dům je zateplený, má plastová okna. SVJ je aktivní a dobře fungující.

Vynikající lokalita s kompletní občanskou vybaveností v okolí – školy, školky, obchody, pošta, lékárna. Výborné dopravní spojení – metro A (Skalka), tramvaj i autobus.

Byt je ihned volný, v osobním vlastnictví – lze financovat hypotečním úvěrem.

Cena: 8 990 000 Kč.