

Prodej výrobního prostoru 350 m², Blansko - Olešná

67801, Blansko



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Korčák**GSM:** +420 777 139 281**E-mail:**jiri.korcak@gmail.com

Celková plocha:	350 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Účel budovy:	Výroba	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor pro výrobu nebo sklad, který si můžete dokončit přesně podle svých potřeb - a neplatit za cizí řešení?

V Olešné u Blanska mám pro vás rozestavěnou halu, která dává podnikatelský smysl.

Ve fotogalerii je několik vizualizovaných snímků.

Hala je postavena z moderních sendvičových panelů, což zajišťuje dobré izolační vlastnosti a rychlou možnost dokončení dle vlastních potřeb.

Rozměr hlavní haly je přibližně 14 × 24 metrů, přičemž je zde možnost dalšího rozšíření a přizpůsobení objektu konkrétní podnikatelské činnosti.

Celková plocha prodávaných pozemků, včetně zastavěné části, činí přibližně 2 200 m², což nabízí dostatek prostoru nejen pro samotnou halu, ale i pro manipulaci, parkování či další rozvoj areálu.

Objekt je ve fázi rozestavěnosti - nový majitel si tak může dokončení přizpůsobit přesně podle svých potřeb.

Je však třeba počítat s dokončením:

- podlahy,
- klempířských prvků,
- systému vytápění,
- sociálního zázemí,
- sádrokartonových konstrukcí,
- provedením revizí a následnou kolaudací.

Velkou výhodou je klidná lokalita v dosahu Blanska a dobrá dostupnost pro zaměstnance i logistiku. Nemovitost je vhodná zejména pro výrobu, skladování, dílnu, servis nebo lehký průmysl.

Pokud hledáte prostor, který si chcete dokončit podle sebe a neplatit za cizí řešení, tahle hala v Olešné dává podnikatelský smysl.