

Pronájem bytu 3+1 79 m², Prostějov, ulice Boženy Němcové

Boženy Němcové, 79601, Prostějov

**14 000 Kč**

za měsíc

+ platby spojené s
užíváním bytu 4.500,- Kč

Vyřizuje

Lukáš Doležel**Tel.:** 739 248 596**GSM:** +420 774 506 771**E-mail:** dolezel@sijan.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný a velmi dobře dispozičně řešený cihlový byt 3+1 s balkonem na ulici Boženy Němcové v Prostějově. Byt se nachází ve 2. patře čtyřpodlažního domu bez výtahu.

Podlahová plocha bytu činí 79 m² a k jednotce náleží také zděný sklep o výměře 5 m² v suterénu domu. Dispozice nabízí tři samostatné pokoje, kuchyni s jídelním koutem, koupelnu s rohovou vanou a prostorem pro pračku, samostatné WC a vstupní chodbu s praktickými úložnými prostory. Samozřejmostí jsou plastová okna v celém bytě.

Byt je volný ihned.

Měsíční nájemné činí 14.000 Kč + 4.500 Kč zálohy na energie a služby spojené s užíváním bytu.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí první nájem včetně záloh (18.500 Kč), vratná jistota 20.000 Kč a provize RK 12.000 Kč.

Majitelé preferují nájemníky bez domácích mazlíčků.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.