

Stavební pozemek 3 182 m², k.ú. Dalovice u Mladé Boleslavi

Dalovice

**4 800 Kč**za m²

vč. provize a právního servisu



Vyřizuje

Ing. Tereza Vlčková**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420737370965**E-mail:**tereza.vlckova@re-max.cz

Celková plocha:	3 182 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	dlážděná

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, kde může vzniknout Váš nový domov.

V klidné lokalitě Dalovice, pouhých 5 minut od Mladé Boleslavi, je k dispozici stavební parcela o výměře 3 182 m² v nové rezidenční části obce.

Hotová infrastruktura, připraveno ke stavbě.

Tohle není „pozemek někde v poli“.

Tohle je připravené místo pro realizaci rodinného domu.

Parcela se nachází v nové rezidenční části obce s inženýrskými sítěmi, komunikacemi, chodníky a veřejným osvětlením.

Co dělá tuto nabídku výjimečnou?

- velkorysá výměra 3 182 m²
- elektřina - přípojka včetně pilířku (elektroměrový rozvaděč)
- vodovodní řad včetně přípojky
- splašková i dešťová kanalizace
- optický internet
- dokončená obecní komunikace, chodníky a veřejné osvětlení
- výborná dostupnost do Mladé Boleslavi i směrem na Prahu

Územní plán

Parc. č. 872/7 se dle platného Územního plánu obce Dalovice nachází v rozvojové ploše RP6 s funkčním využitím BI - bydlení v rodinných domech. Územní plán umožňuje také řadovou zástavbu rodinných domů.

Lokalita

Dalovice jsou vyhledávanou obcí v těsné blízkosti Mladé Boleslavi. Nabízí klidné rodinné bydlení, výbornou dostupnost města i napojení na hlavní tahy směrem na Prahu. V obci se nachází mateřská i základní škola a obecní úřad.

Pokud hledáte místo, kde může vyrůst váš nový domov či zajímavý rezidenční projekt, ráda vám parcelu osobně představím.

Těším se na vás na prohlídce.

Ing. Tereza Vlčková | realitní makléřka

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.