

Prodej rodinného domu 160 m², Hromnice

33011, Hromnice



7 800 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně služeb RK.



Vyřizuje

Jiří Soukup

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	111 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	841 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v malebné obci Hromnice, která se nachází pouhých 15 minut jízdy od centra Plzně. Tato lokalita je ideální pro všechny, kdo hledají klidné bydlení v blízkosti přírody, ale zároveň chtějí mít město na dosah.

Dům o dispozici 5+kk s užitnou plochou 160 m² prošel rozsáhlou a pečlivou rekonstrukcí, díky které nabízí komfortní a bezstarostné bydlení. Součástí rekonstrukce byla kompletně nová půdní vestavba, zateplení stropů a fasády, výměna rozvodů elektřiny a vody a také nová střecha. Vznikl tak moderní domov, který splní nároky i početnější rodiny.

Pozemek o velikosti 841 m² nabízí dostatek prostoru pro odpočinek i rodinné aktivity. Udržovaná zahrada je ideálním místem pro relaxaci, grilování či dětské hry. Dům je napojen na obecní vodovod a ČOV, což zajišťuje komfortní a ekologické bydlení.

Obec Hromnice je vyhledávanou lokalitou díky své výborné dostupnosti do Plzně i do Prahy - autem se do hlavního města dostanete přibližně za hodinu. V obci se nachází základní občanská vybavenost, jako například obchod, pošta a

restaurace. Mateřskou i základní školu najdete v nedaleké obci Žichlice.

Milovníky přírody potěší okolní lesy a cyklostezky, které přímo vybízejí k procházkám či sportovním aktivitám.

Pokud hledáte prostorný dům v klidné lokalitě, který je ihned připraven k nastěhování, tato nabídka je pro vás ideální. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes - rádi vám nemovitost osobně představíme.