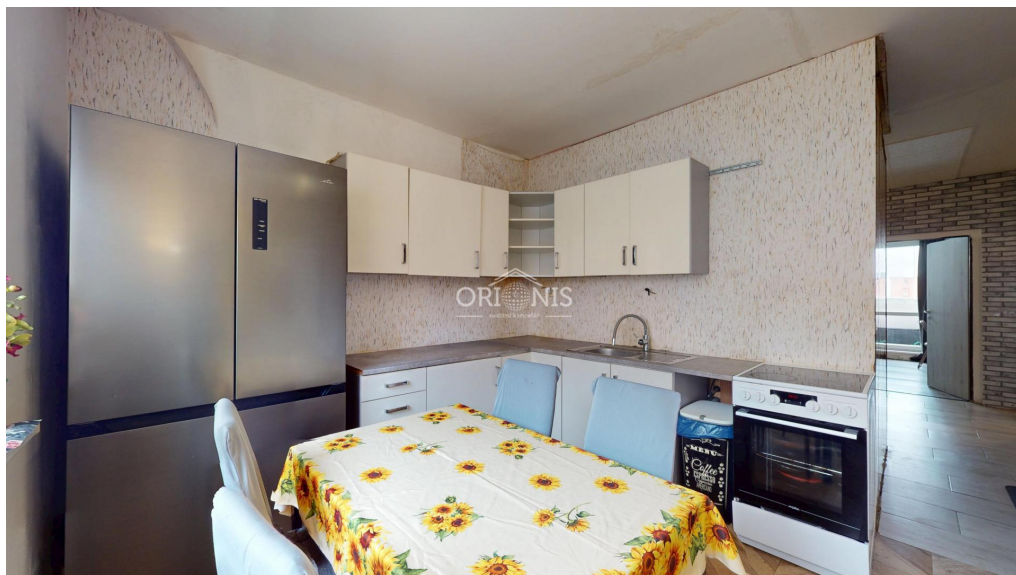


Prodej bytu 4+1/L, DV, Jirkov, ul. Na Borku

Na Borku, 43111, Jirkov



2 299 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marie Jelenčíčová

Tel.: +420 731579550

GSM: +420 731579550

E-mail:

marie.jelencicova@orionis.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dispozičně velkorysý byt 4+1 umístěný ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu. Nemovitost je v původním stavu a určena ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli otevírá jedinečnou příležitost vytvořit moderní bydlení přesně podle vlastních představ a aktuálních trendů.

Byt disponuje zasklenou lodžii, která poskytuje příjemný prostor pro relaxaci a rozšiřuje obytnou část bytu o další využitelnou plochu během celého roku. K jednotce náleží také sklepní kóje.

Samotný dům prošel kompletní revitalizací včetně zateplení a úprav společných prostor, což zajišťuje komfortní bydlení i dlouhodobou hodnotu nemovitosti.

Díky dispozici nabízí byt dostatek prostoru pro rodinné bydlení, kombinaci práce z domova i komfortní zázemí pro každodenní život. Současně se jedná o zajímavou investiční příležitost s potenciálem výrazného zhodnocení po rekonstrukci.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.