



Prodej - Byty

číslo zakázky: H12/26

Byt 3+1 Hošťka, okr. Tachov

34806, Hošťka



2 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Vlastimil Harvilla st.

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 602 229 891

E-mail: reality@harvilla.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Hošťka vzdálené 15 km západně od Boru, 6 km od hraničního přechodu Rozvadov a 4 km od sjezdu z dálnice D5 Vám nabízíme ke koupi zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1. Byt v osobním vlastnictví o výměře 64,08 m² se nachází ve 2. patře cihlového bytového domu. K bytu náleží sklepní kóje (1,54 m²) a sklepní místnost (5,08 m²). Betonové podlahy v bytě jsou pokryté linem, dlažbou a plovoucí podlahou. Okna byla vyměněna za plastová. Byt je vytápěn ústředním topením z kotle na tuhá paliva, který je umístěn v kuchyni. Ohřev vody je zajištěn el. boilerem. Celý dům a jeho prostory jsou udržované, je provedena nová zateplená fasáda včetně střechy. Možnost pronájmu pozemku o výměře cca 300 m², který je vzdálen cca 100 metrů.