

Prodej bytu o dispozici 2+1 v Průběžné ulici, Kralovice, 50 m²

Průběžná, Kralovice



Rezervace



Vyřizuje

Mgr. Jana Procházková

GSM: +420702144094

E-mail:

jana.prochazkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji byt o dispozici 2 + 1 ke kompletní rekonstrukci. Nachází se v blízkosti centra Kralovic v Průběžné ulici. V bezprostřední blízkosti se nachází park s dětskými atrakcemi, škola a školka. Zdravotní středisko, nákupní centrum.

Byt se nachází ve druhém patře pětipodlažního revitalizovaného domu, je ideální volbou pro rodiny s dětmi, které hledají bezpečné a komfortní místo pro život. Na stejném patře hned vedle vstupních dveří se nachází sklepní kóje sloužící k uskladnění věcí. Ve vstupním prostoru domu je druhý menší úložný prostor.

Byt má výměru 49,31 m². Je v původním stavu, což umožňuje novým majitelům, přizpůsobit si interiér podle svých

představ a potřeb. Přednosti této nemovitosti spočívají v jeho výborné lokalitě, v docházkové vzdálenosti se nachází vše potřebné.

Okolí bytu nabízí také široké možnosti pro volnočasové aktivity. V blízkosti se nachází parky a dětská hřiště, kde si děti mohou hrát a trávit čas s přáteli, ale také lesy a vyhledávané turistické cíle.

Byt disponuje centrálním dálkovým topením a centrálním dálkovým ohřevem vody, což spolu s dostupností služeb v okolí, přispívá k pohodlnému bydlení. K dispozici je internet a kabelová televize.

Dopravní dostupnost je zde velmi dobrá. Nemovitost se nachází v centru dění, avšak poskytuje klid a soukromí, které rodiny vyhledávají.

Tento byt je ideální pro mladé rodiny, které si chtějí bydlení uzpůsobit podle svých představ. Nebo jako startovací byt pro mladý pár.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. s financováním nabídky Vám rádi pomůžeme.