

## Prodej bytu 4+1 v Kraslicích, ul. B. Smetany

B. Smetany, 35801, Kraslice



**1 995 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Marečková Romana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |          |                                  |                             |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 82 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídlště  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení s dostatkem prostoru, pohodlím a něčím navíc? Nabízíme k prodeji atraktivní byt 4+1 v klidné části města Kraslice, který zaujme nejen svou dispozicí, ale především krásnou lodžii, jež dělá z tohoto bytu skutečně výjimečné místo k životu.

Lodžie je hlavní dominantou bytu - ideální pro chvíle relaxace, posezení s přáteli nebo jen tiché ranní kafe s výhledem. Díky skvělé orientaci je prosvětlená a stává se oblíbeným koutem celého domova.

Byt nabízí čtyři samostatné pokoje a kuchyni, dostatek úložného prostoru a příjemnou atmosféru. Vhodný je pro rodinu, pár i kohokoliv, kdo hledá prostorné bydlení v lokalitě s plnou občanskou vybaveností.

Byt, který má styl, prostor a kouzlo. Přijďte se přesvědčit osobně - může to být právě váš nový domov!