

## Prodej, karavan s dřevěnou přístavbou, Hradec u Kadaně

43201, Rokle

**469 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Sychrová Ivana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej velice pěkného karavanu s dřevěnou přístavbou v Autokempu Hradec u Kadaně. Karavan se nachází na pronajatém pozemku, je v něm kuchyňka, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC, v přístavbě je plně vybavená kuchyně, pokoj s posezením a krbem na vytápění, prodej včetně vybavení. Karavan i celá přístavba je kompletně zateplená, zavedena voda, nové rozvody elektřiny 220 V, na teplou vodu bojler, vhodné k celoročnímu užívání. Na vaření je bomba na propan butan. Z boku je prostorná dílna, ze zadu je terasa na letní posezení s venkovním krbem a grilování. Karavan s přístavbou se nachází v klidné části kempu blízko rybníka, vhodné pro rybáře a rodiny s dětmi. Poplatek se hradí 1x ročně. V kempu jsou nové umývárny a restaurace s venkovním posezením, otevřená celoročně, WiFi připojení, sportovní hřiště na nohejbal, volejbal a tenis, pro děti dětský koutek, platby možné kartou.