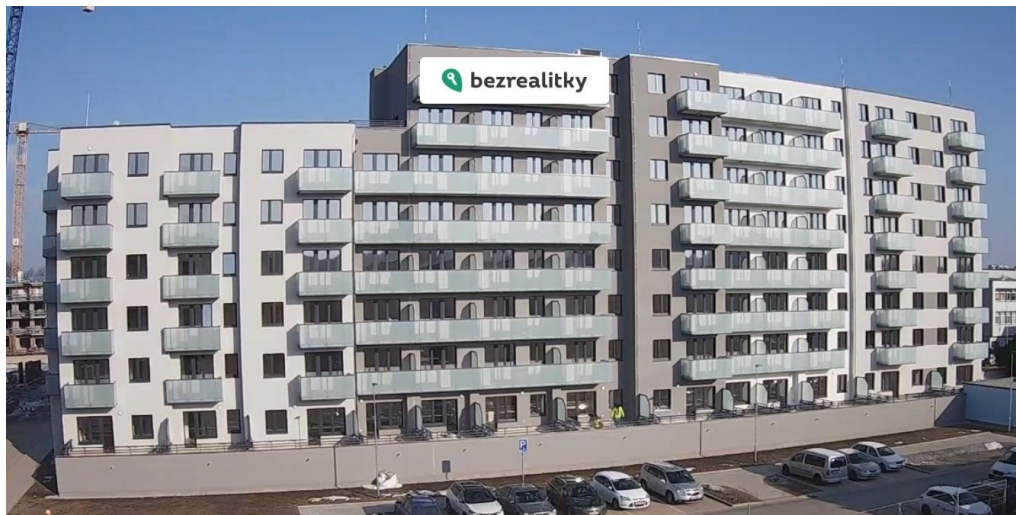


Prodej bytu 2+kk 45 m²

U továren, 10200, Praha 15, Praha



7 620 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Novinka!

Ponukame na predaj prave dokončeny 2kk v novostavbe v prvej etape projektu Ekocity Hostivar "E" s balkonom a parkovacim miestom.

Byt ma rozlohu 45,4m², je svetly, rohovy, orientovany na 3 svetove strany SJZ.

Na chodbe a v kupelni bola pouzita nadstandardna dlazba 60x60cm, vyhodou je vana a okno.

Na vsetkych oknách je predprprava na zaluzie, v byte je rekuperacia.

Sucastou predaja je aj velke parkovacie miesto v garazi za cenu + 480 000 Kč.

Vyborna dopravná dostupnosť, veľkou výhodou zastavka MHD bus priamo pred projektom, cca 9min na metro A Skalka, vlakove Nadrazi Praha Hostivar 5min pesky, 14min na Hl.nadrazi.

Kompletna vybavenosť v okolí, restaurácie, obchody, športoviska, priamo v projekte nova materska skola, detske ihrisko a park so zelenou.

Cca 5min autom nakupne centra Europark a Fasioh arena outlet.

V okolí dostatok zelene- Lesopark Hostivar, Botic, vodni nadrž Hostivar atd

Kolaudace: leden 2026

Nastehovani: brezen 2026

V prípade záujmu o rezerváciu ma prosím kontaktujte, som priamy majiteľ. Tato nehmovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.