

Prodej RD 6+1, Stará Pohůrka

U Kapličky, 37006, Srubec



7 350 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Plch

Tel.: 731 951 733

GSM: +420 731 951 733

E-mail:

jiri.plch@jihreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	129 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Plocha parcely:	815 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o velikosti 6+1, který se nachází v atraktivní lokalitě v ulici U Kapličky, Stará Pohůrka. Nemovitost se nachází na velmi krásném místě málo frekventované ulice, za domem se nachází louka, kde není možné stavět. Dům se nachází na vlastním pozemku o velikosti 815 m², zastavěná plocha domu je 129 m², užitná plocha domu je cca 240 m². Dům byl dokončen v roce 1990 a v roce 2014 byla na nemovitosti

udělána nová střecha. V přízemí domu předsín, WC, hala se schodištěm, ložnice, chodba, kuchyně, prádelna, jídelna. V prvním patře jsou tři pokoje, obývací pokoj, koupelna, WC. Před domem se dále nachází garáž a sklep, za domem se nachází dílna. Vytápění domu je kombinované - ústřední - kotel na tuhé paliva a nebo plynový kotel. Elektrika 220/380, napojení na obecní vodovod a kanalizaci. Vzdálenost k MHD je 300 m, nájezd na dálnici je 1 km. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost, školka, škola, obecní úřad, obchody, restaurace atp. Možnost financovat úvěrem bez zajištění. V případě jakýchkoliv Vašich dotazů mne neváhejte kontaktovat.