

Pronájem bytu 2+1 s výhledem na Lysou horu, ul. M Chasáka, FrýdekMístek

M. Chasáka, Frýdek-Místek



13 000 Kč

za měsíc

+ Zálohy na služby činí 3 253, Kč (ta zahrnuje zálohy na vodu, teplo, teplou vodu a provoz společných částí bytového domu) Nezahrnuje však zálohy za elektrickou energii, internet a případně kabelovou



Vyřizuje

Světlana Drongová

GSM: +420 226 259 498

E-mail:

synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v klidné a zároveň strategicky skvělé lokalitě? Mám pro Vás ideální nabídku!

Nabízím k pronájmu zrekonstruovaný byt s dispozicí 2+1 a užitou plošou 42 m² na ulici M. Chasáka ve Frýdku Místku.

Tento byt se nachází v kompletně revitalizovaném domě a prošel pečlivou rekonstrukcí, díky které se může pochlubit zděným jádrem se sprchovacím koutem, novější kuchyňskou linkou a novými rozvody vody i elektřiny. Bezpečí domova zajišťují nové bezpečnostní vstupní dveře a velkou výhodou je, že je byt plně bezbariérový, a to včetně koupelny a WC,

což přispívá k jeho velmi dobrému stavu a bezproblémovému využívání.

Byt se pronajímá částečně zařízený. Kuchyň je vybavená spotřebiči (myčka, trouba, mikrovlnná trouba, indukční deska)
V bytě zůstává postel, skříňky a praktická vestavěná skříň a prostorný botník.

Byt je volný ihned k nastěhování.

Cena nájemného je 13 000, Kč

Zálohy činí 3 253, Kč (zahrnuje zálohy na vodu, teplo, teplou vodu a provoz společných částí bytového domu)

Nezahrnuje však zálohy za elektrickou energii, internet a případně kabelovou televizi. Tyto služby si nový podnájemce zřídí sám na své jméno u dodavatele dané služby.

Vratná kauce za podnájem činí 26 000, Kč a je splatná před podpisem podnájemní smlouvy. (Tato jistina je po ukončení nájmu a předání prostor v původním stavu vratná)

Provize RK činí 13 000, Kč vč. DPH

Lokalita je naprosto vynikající, protože v těsné blízkosti se nachází mateřská i základní škola, dětské hřiště, obchod i lékař. Ostatní služby města máte doslova na dosah ruky, což Vám usnadní každodenní život a šetří Váš čas. Skutečným benefitem je pak nádherný výhled na Lysou horu. FrýdekMístek je známý svou klidnou atmosférou, což z této nabídky činí ještě atraktivnější příležitost pro Vaše nové zázemí.

Neváhejte a využijte tuto jedinečnou příležitost k získání skvělého nájemního bydlení. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat, těším se na Vaši návštěvu a věřím, že tento byt splní všechna Vaše očekávání a stane se Vaším novým domovem.