

Prodej bytu 3+kk/L, Praha 4 - Kamýk

Machuldova, 14200, Praha 12, Praha



7 480 000 Kč

za nemovitost

včetně provize + právního servisu



Vyřizuje

Ing. Eliška Žídelová

Tel.: 777307218

GSM: 777 307 218

E-mail:

vertigozidelova@seznam.cz

Z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Doprava:	MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Supermarket
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji hezký byt 3+ kk s lodžii, 65m², umístěný v 7. patře (posledním)

udržovaného panelového domu v příjemné lokalitě Prahy 4 - Kamýk. Byt je vhodný k rekonstrukci a je dobrou příležitostí pro ty, kteří si chtějí vybudovat bydlení podle vlastních představ. Skládá se ze vstupní chodby, samostatné toalety, koupelny s vanou, komory, dvou ložnic, u větší z nich je ložnice, prostorného obývacího pokoje a kuchyňského koutu. V předsíni a větší ložnici jsou vestavěné skříně na míru.

K bytu dále patří dva sklepy.

Byt je orientován na jih - na oknech jsou instalovány venkovní elektrické žaluzie, z ložnice je příjemný volný výhled do zeleně.

Dům prošel kompletní revitalizací - má zateplenou fasádu, nový výtah a rekonstruované vnitřní prostory.

V okolí je dostatek zeleně, park s dětským hřištěm, školka, základní škola, supermarket Albert.

Výborné spojení do centra města - tramvají cca 25 min., nebo autobus k metru - zastávky jsou 5 min. od domu.

Byt je v družstevním vlastnictví, je možné ho financovat úvěrem ze stavebního spoření, hypotékou pouze v případě ručení jinou nemovitostí.

Více fotografií k dispozici v RK. Prohlídky možné po dohodě kdykoliv.