

Prodej bytu 3+1 v České Lípě, ulice Rudolfa Hrušínského

Rudolfa Hrušínského, 47006, Česká Lípa



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Prokešová

GSM: 604 625 233

E-mail:

prokesova@reality11.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	sídliště	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt v příjemné lokalitě s výbornou dostupností služeb i přírody? Právě pro vás je tu nabídka bytu 3+1/B v České Lípě, v ulici Rudolfa Hrušínského umístěného v 6.patře panelového domu s výtahem.

Byt je ve velmi dobrém stavu a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozice 3+1/B o velikosti 67 m² nabízí dostatek prostoru pro rodinu i pár, kteří ocení samostatné pokoje a praktické uspořádání.

- Podlahy pokrývají udržované koberce, které dodávají interiéru útulnost.
- Koupelna má zděné jádro, což je velkou výhodou oproti původním panelovým řešením.
- Byt působí čistě, svěže a nabízí příjemnou atmosféru domova.

Samotný panelový dům čeká na jaře tohoto roku revitalizace v podobě zateplení, fasády a balkónů.

Lokalita je jedním z hlavních benefitů této nabídky. Dům se nachází v klidné části města s blízkostí přírody, ideální pro procházky, běhání nebo vyjíždky na kole. Nedaleko vede cyklostezka, kterou ocení aktivní rodiny i sportovci.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní péči i zastávky MHD. Vše potřebné máte doslova pár minut od domu.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří chtějí spojit pohodlné městské bydlení s možností aktivního odpočinku v přírodě.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Ráda vám byt osobně představím. S financováním vám rádi pomůžeme. Ev. číslo: 28044.