

Pronájem zařízeného bytu 3+1 s lodžii, Kobylisy

Chotovická, 18200, Praha 8, Praha



23 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lenka Pechová

Tel.: 734 222 111

GSM: 725 811 011

E-mail:

pechova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	kompletně zařízený byt
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1 s lodžii | Praha 8 - Kobylisy | ihned k nastěhování

Hledáte prostorné a plně vybavené bydlení v oblíbené lokalitě s perfektní dostupností do centra a zároveň blízko přírody? Nabízím k pronájmu světlý byt 3+1 o atraktivní dispozici v Kobylisích, ul. Chotovická.

Byt se nachází ve 3. patře panelového domu bez výtahu, který prošel kompletní revitalizací - je zateplený a má plastová okna vybavená vnitřními žaluziemi i předokenními roletami. Velkým benefitem je zasklená lodžie přístupná z obývacího pokoje.

Dispozice a orientace:

* obývací pokoj + kuchyně orientace na západ

* dvě ložnice orientované na východ

* sklep na patře

* společná kočárkárna a sušárna v suterénu domu

Byt je po renovaci kuchyně a koupelny a pronajímá se kompletně vybavený – stačí si přinést osobní věci a můžete okamžitě bydlet. Podlahy tvoří dlažba, v ložnici a obývacím pokoji je koberec. Vytápění je řešeno dálkovým ústředním topením.

Lokalita, která má vše:

Metro Kobylisy je v docházkové vzdálenosti, stejně jako autobusové zastávky Čimický háj a Písečná. V okolí najdete školy, školky, hřiště, DDM, restaurace i Albert. Milovníky přírody potěší blízký Čimický háj vhodný na procházky a sport, rodiny ocení také nedaleký aquapark Šutka.

Finanční podmínky:

nájem: 23.900 Kč / měsíc

zálohy na služby: 5.000 Kč / měsíc + každá další osoba 1.000 Kč / měsíc

elektřina se převádí na nájemníka

kauce: 50.000 Kč

provize RK: 23.900 Kč

Majitel preferuje čistotné, pracující a zodpovědné nájemníky – vhodné i pro rodinu s dětmi.

Byt je k dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 654686.