

Prodej rodinného domu, 76 m², Kořenice

28002, Kořenice



Neuvedeno
za nemovitost

cena na vyžádání



Vyřizuje

Ráhel Lubomír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	76 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento dům v sobě nese klid starých časů a bezpečí zelené hradby. Nabízíme bývalou faru v obci Kořenice, citlivě přestavěnou na samostatně stojící cihlový dům o obytné ploše 76,2 m². Stavba tvoří jeden funkční celek, kde na bytovou část plynule navazuje garáž a dílna. Podsklepení domu slouží jako technické zázemí s kotlem na tuhá paliva a záložním elektrokotlem. Velkým bonusem je samostatný vstup na půdu mimo byt, což přímo vybízí k vestavbě bez narušení soukromí. Dům je ve skvělém stavu s nadstandardní izolací. Na zahradě (540 m²) se vzrostlými stromy a skleníkem najdete svůj osobní azyl. Vaše soukromí střeží hustý plot z tují - vznešená bariéra, která na rozdíl od betonu dýchá a tlumí hluk. Rohová poloha pozemku klid jen umocňuje. Je to ideální místo pro ty, kteří hledají poctivou stavbu s velkým potenciálem a zahradu, kde se zastavil čas. Přijďte se sami přesvědčit a objevit kouzlo tohoto výjimečného místa.