

## Byt 1+kk, 21 m<sup>2</sup>

náměstí Generála Píky, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**9 200 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jaroslava Langmaierová**

**Tel.:** 736 402 442

**GSM:** +420 606 529 906

**E-mail:**

[langmaierova@idea-reality.cz](mailto:langmaierova@idea-reality.cz)

|                               |                |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 10             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 21 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová       | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní         | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod        | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Vyhovující |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovanou garsoniéro v atraktivní lokalitě v Plzni na Slovanech, náměstí Generála Píky. Bytová jednotka o výměře 21 m<sup>2</sup> je situována do 5. nadzemního podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem. Skládá se z prostorného pokoje, koupelny a předsínky. Kuchyňský kout je zařízený kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. V bytě dále zůstává jídelní stůl a židle. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa, zavedena je kabelová televize a internet. Nájemné činí 9.200 Kč + 1.000 Kč zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina se převádí na nájemce (cca 700 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 10.000 Kč. Provize RK 12.100 Kč. Byt vhodný pro jednu osobu bude volný od 15.3.2026. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD (TRAM č. 2, TROL č. 12, BUS č. 29 a 30). Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.