

Prodej bytu 3+1, 78 m², Ústí nad Labem, ul. Jindřicha Plachty

Jindřicha Plachty, 40331, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



1 100 000 Kč

za nemovitost

Cena k jednání.



Vyřizuje

Beranová Stanislava

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 78 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o celkové ploše 78 m² v osobním vlastnictví, nacházející se v 5. patře panelového domu s výtahem na sídlišti Mojžíř v Ústí nad Labem. Byt je určen k rekonstrukci, což umožňuje novému majiteli přizpůsobit dispozici i standard dle vlastních představ. Nemovitost je vhodná především jako investiční příležitost se stabilním výnosem. Nájemné: 7 427,- Kč/měsíc, záloha na elektřinu: 1 500,- Kč, fond oprav: 1 730,- Kč
Dům se nachází v lokalitě s dobrou dostupností MHD, občanskou vybaveností a dostatkem zeleně v okolí. Cena k jednání.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.