

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+kk, 31 m², možnost parkování, centrum města

Žižkova tř., České Budějovice



10 800 Kč

za měsíc

+ energie 3.394,- Kč



Vyřizuje

Mgr. Hana Zaňková,
MBA

Tel.: 725 910 910

GSM: +420721865568

E-mail:

hana.zankova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+kk, umístěný v 1 NP multifunkční budovy s výtahem v žádané lokalitě v blízkosti centra města v ulici Žižkova.

Byt s dispozicí 1+kk (30,8 m²) je situován v nově kompletně zrekonstruovaném multifunkčním domě v klidném vnitrobloku, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, skvělou dostupností MHD a v centru města.

Do bytu se vstupuje předsíní (4 m²), ze které je vstup do pokoje s kuchyňským koutem a do koupelny. Pokoj s kuchyňským koutem o ploše 22 m² je orientován na východ a je osazen kuchyňskou linkou s dřezem, sklokeramickou varnou deskou, troubou, myčkou, pračkou, mikrovlnnou troubou a ledničkou s mrazákem. Koupelna má plochu 4,8 m² a je osazena sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem a WC. V případě potřeby je k dispozici recepce v areálu.

V případě zájmu lze k bytu pronajmout parkovací místo na dvoře domu za 1.452,- Kč/měsíc

Byt je vhodný pro pracující nekuřáky bez domácích mazlíčků.

Nájemné 10.800,- Kč + zálohy na energie (elektrina, voda, teplo) a služby 3.394,- Kč/měs.

Vratná kauce 28.388,- Kč.

Poplatek RK pouze 5.800,- + 21% DPH neboť část poplatku hradí pronajímatel

Byt volný ihned.