

Prodej bezbariérového bytu 1+1 v Uničově, ulice Mohelnická

Mohelnická, 78391, Uničov



2 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

**Mgr. Bc. Zuzana
Dostálová**

Tel.: +420 602 882 705

GSM: +420 602 882 705

E-mail:

info@zdostalova.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: montovaná

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 39 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji bezbariérový byt 1+1 v 6. NP revitalizovaného bytového domu na ulici Mohelnická v Uničově.

Byt disponuje vstupní chodbou s úložným prostorem, kuchyní s jídelnou, koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a WC a obývacím pokojem s dřevěnou podlahou a se vchodem na zasklenou lodžii s krásným výhledem na město Uničov a na pohoří Jeseníků. Za příznivého počasí je vidět i jeho nejvyšší vrchol Praděd. Náklady za topení jsou v bytě velmi nízké díky jeho umístění mezi ostatními byty ze všech stran a díky orientaci pokojů na východ. Internet je do bytu přiveden kabelem.

Bytový dům byl revitalizován cca před deseti lety, je vybaven výtahem s možností sestoupaní až do sklepních prostor, schodišťovou plošinou pro bezbariérový přístup, dům má vlastní kotelnu, nové svislé rozvody vody, odpadů i plynu. V domě je dále k dispozici kolárna, sušárna a vlastní sklepní kóje náležející k bytu. Dům je zabezpečen kamerovým systémem. Úklid domu zajišťuje úklidová firma. Před domem je možné bezproblémové zaparkování auta. Dům je obklopen parkovou úpravou zeleně.

Bytový dům má strategické umístění v blízkosti centra města, obchodů i supermarketů a je též v blízkosti autobusového a vlakového nádraží.

Pro více informací a domluvení prohlídky prosím volejte na telefon makléřky.