

Pronajmeme kanceláře o výměrách od 16 m² umístěné v administrativní budově

Prosmycká, Lovosice



500 Kč

za m²/rok

+ energie a služby, + DPH



Vyřizuje

GENERA s.r.o.

Tel.: 774133244

GSM: 777 133 244

E-mail: info@genera.cz

Plocha kanceláří: 35 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně

Druh objektu: panelová

Druh prostor: Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Potřebujete jednu či více kanceláří pro svoje podnikání?

Pronajmeme volné kanceláře nacházející se v administrativní budově společnosti Česko - saské přístavy s.r.o. v Prosmyscké ulici v Lovosicích-Prosmyky.

Momentálně jsou volné 2 místnosti:

- kancelář o ploše 18,40 m²
- kancelář o ploše a 16,33 m².

V případě potřeby je možné poměrně rychle uvolnit ještě další kancelář o ploše 19,97 m² a během pár týdnů další kancelář o ploše 55,81 m².

Kanceláře jsou vybavené použitelným nábytkem a jsou umístěné v 1. patře. Sociální zázemí je udržované - společné. Parkování přímo u budovy.

Spotřeba tepla je účtována paušálem cca 30,- Kč/m²/měsíc. Ostatní služby (voda, el. energie, úklid, parkování...) se účtují paušálem dle počtu osob, spotřebičů, vozidel...

Např.:

- cena parkovného - 200,- Kč/měsíc/1 vozidlo
 - cena paušálu vody - 77,48 Kč/měsíc/osoba
 - cena paušálu elektro dle připojených zařízení a odhadnuté spotřeby (průměrná cena za 1 kWh za rok 2025 byla 5,11 Kč)
 - internet 290,- Kč/měsíc
 - odpady 75,- Kč/měsíc/osoba
 - poplatek za užívání společných prostor 500,- Kč/měsíc (kuchyňka, sociální zázemí).
- Ceny uvedeny bez DPH.