

Prodej rodinného domu, 232 m², Hradec Králové, ul. Na Hrázce

Na Hrázce, 50009, Hradec Králové



23 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pechová Štěpánka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	232 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení pro dvě rodiny, kombinaci bydlení a podnikání, nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji dvougenerační dům v jedné z nejvyhledávanějších částí Hradec Králové - Malšovicích. Dům disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami, každá s vlastním vstupem, což zajišťuje dostatek soukromí i komfortu. Ideální řešení pro vícegenerační bydlení nebo pronájem jedné z jednotek. Nemovitosti prošla od roku 2012 postupnou rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné a funkční zázemí pro moderní rodinný život. Na pozemku se nachází garáž, velká stodola s možností parkování či využití jako sklad nebo dílna, tři samostatné dílny poskytující dostatek úložného i pracovního prostoru a pergolu pro posezení s rodinou a přáteli. Tato nemovitost nabízí široké možnosti využití. Výborná lokalita Malšovice zajišťuje klidné prostředí a výbornou dostupností do centra města s veškerou občanskou vybaveností. Velkou předností je také blízkost přírody, lesů a zeleně.