

Prodej rodinného domu před rekonstrukcí, Hlízov

Hlízov



4 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dana Klementová

GSM: +420 608 164 333

E-mail:

dana.klementova@rkevropa.cz

| | | | |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 100 m ² |
| Užitná plocha: | 100 m ² | Plocha parcely: | 130 m ² |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám přinášíme prodej rodinného domu (100 m²) v malebné obci Hlízov, situované v okrese Kutná Hora, ve Středočeském kraji. Dům je ve stavu před rekonstrukcí, což poskytuje novým majitelům výjimečnou příležitost přetvořit jej podle svých představ a potřeb. S ohledem na výhledy a klidnou lokalitu je tento objekt ideálním řešením pro ty, kteří hledají prostor pro relaxaci a odpočinek od každodenního shonu.

Dům je díky klidné, příjemné a atraktivní lokalitě ideální pro rodinné bydlení i rekreaci. Hlízov leží jen cca 6 km od historického centra Kutné Hory, které nabízí kompletní občanskou vybavenost, služby, školu, školku i bohaté kulturní a sportovní vyžití. V bezprostřední blízkosti obce najdete také pravidelné autobusové spojení do Kutné Hory a Kolína, potraviny a lokální služby prakticky na dosah.

Obec je obklopena krásnou přírodou s možností výletů, cyklotras a rekreace. Pro dojíždějící navíc představuje výhodu snadná dostupnost větších měst: Kutná Hora cca 10 min, Kolín cca 13 min, Poděbrady cca 25 min, a Praha je dostupná

za přibližně 45 min.

Nemovitost je vhodná k trvalému bydlení i k rekreaci.