

Prodej bytu 5+1 a větší, 138 m², Klamoš

50351, Klamoš



3 135 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Říha Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 5+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 138 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 5+2 o užitné ploše 138 m² v katastrálním území Klamoš. Byt se nachází v klidné části obce v budově se smíšenou konstrukcí (1 podzemní a 2 nadzemní podlaží). Nemovitost je ve stavu před rekonstrukcí, nabízí široké možnosti úprav a modernizace podle vlastních představ — ideální pro rodinu nebo investici. Je zde možnost realizace dvou bytových jednotek se společnou koupelnou a WC - přízemní 1+1 a v prvním NP 3+1 s příjemnou terasou směrem do dvora. Dále je zde velmi prostorný sklep 38m² se širokou škálou využití. Ve sklepech bojler a kotel na uhlí, k čemuž je přizpůsobena i část sklepa. K domu náleží také hezká garáž 15m², přístřešek na auto a skleník, dvorek s menší zahrádkou. Více informací a termín prohlídky u makléře.