

Pronájem bytu 2+1 v ulici A. Muchy Chomutově, Zadní Vinohrady

Alfonse Muchy, 43001, Chomutov



10 500 Kč

za měsíc

10.500,- nájemné, 3.500,-
služby, celkem 14.000,-



Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: +420 603 143 590

GSM: +420 603 143 590

E-mail:

info@ziproprav.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Individuální	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám jedinečnou příležitost k dlouhodobému pronájmu bytu 2+1 v atraktivní části Chomutova, v soukromí oploceného zrekonstruovaného bytového domu.

Bytová jednotka o dispozici 2+1 a užitné ploše 60 m² je ideální volbou pro pár i jednotlivce hledající pohodlí a klid. Nachází se v prvním patře bytového domu v ulici A. Muchy v Chomutově, Zadní Vinohrady.

Tento byt se nachází v atraktivní lokalitě Chomutova, která nabízí klidné prostředí s výbornou dostupností do centra města, kousek od domu jezdí MHD. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů a restaurací, dům se nachází v blízkosti Kamencového jezera a nabízí v okolí spoustu cyklostezek či jiného sportovního vyžití.

Cena pronájmu činí 10.500,-Kč měsíčně, k tomu se připočítávají služby (voda, TUV, teplo, společná elektřina) ve výši

3.500 Kč.

Elektrina se přepisuje na nájemce.

Byt bude k dispozici od 1.3.2026, prohlídky jsou možné po domluvě.

Při předání bytu je nutné složit kauci ve výši jedné měsíční platby, provizi realitní kanceláři ve výši 12.200 Kč a první nájemné, nebo jeho poměrnou část.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo sjednání prohlídky tohoto skvělého bytu!

Energetická třída budovy je G.