

Byt 2+1+zasklená lodžie, OV, ul. Pod Břízami, Chomutov

Pod Břízami, Chomutov



2 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

František Žikeš

Tel.: 739 500 617

GSM: +420739500602

E-mail:

frantisek.zikes@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka bytu o dispozici 2+1 se zasklenou lodžií, ve 4. poschodí panelového domu, ul. Pod Břízami. Byt je svým stavem k okamžitému využití a to buď pro vlastní bydlení nebo jako investice za účelem jeho dalšího pronajmutí vč. zhodnocení svých peněz v průběhu času. Samotný byt prošel rekonstrukcí zděného jádra vč. elektroinstalace, kde jsou k dispozici sprchový kout a WC. V kuchyni, na chodbě a v koupelně dlažba, v obytných místnostech plovoucí podlaha. Velké plus je zasklená lodžie, která drží v zimních měsících teplo a v teplejším období se dá využít k posezení. Konkrétní vchod, dům a ulice patří, co se týče sídlišťových lokalit k velice klidným. V okolí veškerá obč. vybavenost, parkování před domem.