

Velmi pěkný, zrekonstruovaný byt 2+kk, Praha 3 - Vinohrady

Boleslavská, 13000, Praha 3, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ domovní popl. 800
Kč/os/měs, elektřina se
převádí na nájemce,
provize 1 nájem



Vyřizuje

Vanda Vlašánková

Tel.: +420 602141892

GSM: +420 602141892

E-mail:

vanda@rastarlet.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu příjemný, tichý byt 2+kk ve vyhledávané lokalitě Prahy 3 - Vinohrady, Boleslavská ul. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, OC Flora je pár minut chůze, tramvajová zastávka Orionka jen minutu chůze, v docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Flora a Jiřího z Poděbrad.

Byt je v 1.patře cihlového domu s výtahem a je orientován do klidného vnitrobloku. Byt je po kompletní rekonstrukci, jeho celková plocha činí 56 m², k bytu dále náleží prostorný sklep v suterénu domu. Byt sestává ze vstupní předsíně, obývacího pokoje s kuchyní, ložnice s pracovním koutem, koupelny a WC. Kuch. linka je vybavena zabudovanými spotřebiči - varná deska, trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazničkou. V koupelně je sprchový kout a pračka. Byt je částečně vybaven nábytkem (jídelní stůl a židle, sedačka, šatní skříň apod.). Na podlaze je položena plovoucí podlaha a dlažba. Vytápění je elektrické podlahové, teplou vodu ohřívá bojler. V bytě jsou nová okna.

Domovní poplatky jsou 800 Kč/os/měs, elektřina v bytě se přehlašuje na nájemce. Majitel požaduje kauci ve výši 2 čistých nájmů, provize činí 25.000 Kč.

Byt je vhodný pro 1 osobu nebo pro pár, bez domácích zvířat. K dispozici ihned.