



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134651

Pronájem bytu 2+kk Nádražní okruh

Nádražní okruh, Opava (nečleněná část města), Opava



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jiří Pospíšil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 2+kk o podlahové ploše 69 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v Opavě na Nádražním okruhu (dům bez výtahu). Byt po dřívější rekonstrukci má vlastní plynový kotel a je ihned k nastěhování. Okna jsou orientována na jih a severozápad, což zajišťuje dostatek denního světla. K bytu náleží sklep a k dispozici je společná zahrada.

Měsíční nájemné činí 11.500 Kč, zálohy na služby 500 Kč (cca 400 Kč/osoba za vodu + elektřina a úklid společných prostor), elektřinu a plyn si nájemce sjednává a hradí samostatně. Vratná kauce je 23.000 Kč a provize RK 13.915 Kč vč. DPH.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka. Výborná lokalita nedaleko centra s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. Byt je volný ihned, v případě zájmu prosím kontaktujte makléře pro domluvu prohlídky.