

Pronájem bytu 3+kk, 80 m², Jana Želivského, Praha 3, Žižkov

Jana Želivského, 13000, Praha 3, Praha



28 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 600 na osobu,
+ elektřina se převádí na
nájemce (cca. 3000)



Vyřizuje

**Ing. arch. Jan Štastná
M.Sc.**

Tel.: 602222282

GSM: 602222282

E-mail:

honza@realitynebe.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+kk, 80 m², ulice Jana Želivského, Praha 3, Žižkov. Perfektní spojení do centra. Zastávka tramvaje je přímo před domem, 5 minut na metro A Želivského, 15 minut na Václavské nám. Veškerá občanská vybavenost je v blízkosti. Kousek odsud je park Vítkov, ideální pro relaxaci a sportování v přírodě.

Byt je po kompletní rekonstrukci. Skládá se ze 3 neprůchozích pokojů, chodby s kuchyňskou linkou, koupelny s WC a úložné komory. Součástí je kuchyňská linka s vestavěnou troubou, myčkou a lednicí. Podlahy jsou vinylové s dřevěným vzorem, všechny místnosti jsou nově vymalované. Topení a ohřev teplé vody je pomocí nového elektrického kotle s bojlerem.

Celkově jde o bydlení v prakticky zbrusu novém bytě s perfektní dopravní dostupností a blízkým parkem na Vítkově.

Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů (56.000), provize pro RK jeden měsíční nájem (28.000).

Byt je volný ihned. Vážní zájemci volejte Po-Pá 9-18h.