



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 129

## Prodej pozemků, Opatov na Moravě

Opatov



**5 999 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

**Andrea Šteflová**

**Tel.:** +420602771976

**GSM:** +420602771976

**E-mail:**

[andrea@realitysteflova.cz](mailto:andrea@realitysteflova.cz)

**Celková plocha:** 12 118 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** elektřina

**Komunikace:** neupravená

**Druh pozemku:** ostatní

**Umístění objektu:** samota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji 12.118 m<sup>2</sup> pozemků uprostřed přírody v katastrálním území Opatov na Moravě nedaleko Třebíče. Jedná se zejména o lesní pozemky a dva stavební o výměře celkem 350 m<sup>2</sup>. Součástí je i ostatní plocha 1.540 m<sup>2</sup> s možností využití jako sportoviště, tábořiště nebo k jiným rekreačním činnostem. K dispozici je kopaná studna a vrt, kanalizace je řešena jímkou o velikosti 14 m<sup>3</sup>. K dispozici je zavedená elektřina 3 x 20 A.

Na jednom ze stavebních pozemků se nachází nově upravená maringotka s terasou. V maringotce je ložnice se dvěma lůžky, obývací prostor s kuchyňkou a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Vytápění zajišťuje tepelné čepadlo. Na druhém stavebním pozemku je vystavěn na betonových základech plechový hangár, který má číslo evidenční. Aktuálně se prostory využívají k pronájmu stále více žádaného relaxu v čisté přírodě. Do této oázy klidu utíkají z ruchu velkoměst všichni toužící alespoň po několika dnech offline.

Možností pro nového majitele jak využít místa i okolí k rozšíření, či budování zájmových aktivit je opravdu nespočet. Možnost rozdělení pozemku.

Pro více informací a osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním poradí i pomůže kolegyně s letitou praxí a zkušenostmi s klienty právě v oblasti nemovitostí.