

Prodej rodinného domu, 94 m², Políkno

37701, Jindřichův Hradec



4 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | patrový | Užitná plocha: | 94 m ² |
| Umístění objektu: | okraj obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Políkno, necelých 8 minut od Jindřichova Hradce. Dispozice domu je 2+1 a podlahová plocha 94 m² s možností vybudování obytného podkroví. Dále disponuje dvěma neobytnými místnostmi, z nichž jedna slouží jako vstup na půdu a zároveň k uložení dřeva. Součástí domu je garáž s montážní jámou pro opravu automobilů, dále dřevěný přístavek (garážové stání). Dům je připojen na veřejný vodovod. V obci se aktuálně buduje nová kanalizace. V současné době je odpad sveden do žumpy umístěné na okraji pozemku. Po dokončení kanalizace bude možné se na ni připojit. Na pozemku se nacházejí dvě studny. K domu patří prostorná zahrada s krásným výhledem, uzavřený dvorek s pergolou, skleník, přístřešek a kůlna, ideální pro zahradničení i relaxaci. Dům nabízí ideální kombinaci pohodlí, prostoru a praktických úložných možností.